Hago saber: que Don Emigdio S. Ginorio, ha solicitado se le declare el dominio de la finca siguiente:

"Solar radicado en el barrio de Santurce de esta Ciudad, compuesto de 10 metros 30 centímetros de frente por 58 de fondo, lindando por el Norte, con casa y solar de Don Jorge Hizern; por el Sur, con casa y solar de la sucesión de Don Juan Francisco Verdejo; por el Este, terrenos de Don José María Andrades, y al Oeste con la calle XV 6 de la Iglesia; y en él enclavada una casa de madera techada de zinc, de 8 metros de largo por 8 de ancho con un martillo de 6 metros de largo por 3 de ancho."

Y el Tribunal ha dispuesto se convoque á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción solicitada, para que usen de su derecho dentro de sesenta días naturales.

San Juan P. R., Mayo 16 de 1901.—Juan R. Ramos.—El Secretario, Ramón Falcón. 3—2

Hago saber: que por Don Antonio Barrens, propietario y vecino de Bayamón, se ha promovido expediente solicitando el dominio de la siguiente:

"Una casa situada en el barrio de Cataño, calle de las Flores, de maderas, techada de hierro galvanizado, enclavada en un solar que mide quince varas de frente por veinte y seis varas de fondo, lindante á la derecha entrando con la casa de Doña Teresa Figueroa, á la izquierda con casa de Don Jesús Loubriel; al Norte con casa de Dominga Casado y al Sur con la citada calle de las Flores."

Y para que puedan oponerse las personas á quienes pueda perjudicar la solicitud deducida, libro el presente en

Puerto-Rico á 16 de Julio de 1901.—Juan R. Ramos.—El Secretario, Ramón Falcón. 3—2

Juzgado municipal del Distrito de San Francisco.

Ignorándose el actual paradero de Asunción Román, se le cita para que con las pruebas que tuviere, comparezca ante este Juzgado (Luna 31) el día diez y nueve del actual á las diez de su mañana, á la celebración del juicio de faltas que se le sigue por hurto.

Y para publicar en la "Gaceta oficial," libro el presente en

Puerto-Rico á 12 de Julio de 1901.—Bazán.—El Secretario, Francisco Lassalle.

Corte de Justicia del Tribunal de Distrito de Ponce.

En los autos sobre suspensión de pagos del comerciante de la Villa de Juana Diaz, Don Rafael E. Vazquez, ha dispuesto el Tribunal se haga público por medio del presente, que habiéndose celebrado en el día de hoy, la Junta general de acreedores convocada en dichos autos fué aceptada por unanimidad la proposición de convenio propuesta por el suspenso Sr. Vazquez.

Y para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico," expido el presente en

Ponce á 11 de Julio de 1901.—El Secretario, Luis Gautier. 3—3

En el juicio declarativo seguido por Don Manuel Zeno y Gandía contra Doña Clementina Albina Voigt y Decastro sobre nulidad de actuaciones, ha dispuesto el Tribunal por providencia de doce de Julio corriente, se confiera traslado de la demanda con entrega de la cédula y la copia simple á la demandada Sra. Voigt y Decastro para que dentro del improrrogable término de veinte días la conteste y verifique su comparecencia en el procedimiento.

Y para el emplazamiento de la referida Doña Clementina Albina Voigt Decastro, cuyo domicilio se ignora, por medio de la "Gaceta de Puerto-Rico," expido el presente en

Ponce á 15 de Julio de 1901.—El Secretario, Luis Gautier. 3—1

Cédula de citación.

En las diligencias de jurisdicción voluntaria promovidas por Doña Leonor María y Doña Juana Josefa Mejías y Rodriguez, sobre aceptación de la herencia de su padre Don Francisco Mejías, el Tribunal ha dispuesto por providencia de seis del actual se cite por medio de la "Gaceta," á Don Pedro Costa, cuyo domicilio se ignora, para que en unión de los demás acreedores y herederos del finado Sr. Mejías, procedan al inventario de los bienes dejados por éste, dándose principio al inventario, el veinte y seis del presente, en el vecino pueblo de Yauco.

Y para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico," expido el presente en

Ponce á 8 de Julio de 1901.—El Secretario, Luis Gautier. 3—1

Secretaría.

Ante este Tribunal de Distrito se ha promovido por Don Antonio Santi y Franceschi, vecino de Juana Diaz, expediente de jurisdicción voluntaria para justificar el dominio y se inscriba su derecho en el Registro de la Propiedad de las fincas siguientes:

Número 1.—Predio sin nombre conocido radicado en el término municipal de Juana Diaz, barrio de Villalba-arriba, compuesto de treinta cuerdas equivalentes á once hectáreas, setenta y dos áreas, doce centi-

áreas á pastos; en colindancia por el Norte con terronos de Don Marcelino Torres y Zayas; por el Sur con los de Don Isidoro León; por el Este con tierras de Don Felix Olivieri y otras de los Sres. Gutierrez y Ortiz; y por el Oeste, con el camino del "Semil" y terrenos de Isidoro Negrón.

Número 2.—Porción de terreno sin nombre, sito en el barrio de Villalba-arriba, del término municipal de Juana Diaz, con cabida de diez y siete cuerdas, equivalentes á seis hectáreas, sesenta y ocho áreas, diez y siete centiáreas con algunas fincas de café y plátano y el resto á pastos y malezas; lindante por el Norte, con terrenos de Don Marcelino Torres y Zayas y de Don Pedro Morales; por el Sud con la quebrada del "Semil;" por el Este, con terrenos de José Genaro Rivera, Don Ramón Zayas y Don Hector Santi; y por el Oeste con los del repetido Don Marcelino Torres.—En dicho predio se halla enclavada una casa de maderas del país techada de hierro galvanizado que mide seis metros sesenta y ocho centímetros de frente por cuatro metros diez y ocho centímetros de fondo.

Número 3.—Perímetro de terreno sin nombre, sito en el barrio de Hato puerco arriba, del término municipal de Juana Diaz, con cabida de dos cuerdas, equivalentes á setenta y ocho hectáreas, sesenta y una áreas á pastos, en colindancia por el Norte y Este con terrenos de la sucesión de María Josefa Ortiz, representada por María Justa Rivera y Ortiz; por el Sud, con tierras de la sucesión de Don Juan Serrallés, representada por su apoderado Don Eduardo Wellem Kamp; y por el Oeste, con el río Jacaguas y camino carretero que conduce al barrio de Villalba.—Dicho predio contiene una casa de maderas extranjeras techada de zinc que mide veinte y cinco metros ocho centímetros de frente, por siete metros cincuenta y dos centímetros de fondo; y

Número 4.—Predio sin nombre que radica en el término municipal de Juana Diaz, barrio de "Jacaguas," compuesto de tres cuerdas veinte centímetros de otra de terreno, equivalentes á una hectárea, veinte y cinco áreas, setenta y siete centiáreas á pastos; lindante por el Norte, con el camino carretero que conduce al barrio de "Olores" y á la hacienda Luciana propiedad de la sucesión Gallart; por el Sud con el río Guayo; por el Este, con terrenos de Bautista Correa y los de José Julián León; y por el Oeste con tierras de Agustina Torres.—Dicho predio contiene una casa de maderas extranjeras techada de zinc, que mide siete metros cincuenta y dos centímetros de frente, por cinco metros un centímetro de fondo.

Hubo el promovente Don Antonio Santi y Franceschi las descritas fincas en la forma siguiente: Las relacionadas con el número 1, por compra en el año mil ochocientos ochenta y ocho á Don Ramón Rodríguez y Torres, siendo éste mayor de edad, casado, agricultor y vecino de Juana Diaz, hoy difunto, cuya sucesión la constituyen sus legítimas hijas Doña Norberta y Doña Estefanía Rodríguez y Collazo, mayores de edad, de oficios domésticos y del mismo domicilio antedicho.—La con el número 2, por compra tambien en el año mil ochocientos noventa y cuatro á Sebastián Rodríguez y Torres, siendo éste mayor de edad, casado, agricultor, y del mismo domicilio de Juana Diaz, hoy difunto, cuya sucesión la constituyen sus legítimos hijos Doña Eduvigis y Don Francisco Rodríguez y Vega, mayores de edad y vecinos de dicho pueblo de Juana Diaz.—La con el número 3, por compra igualmente en el año mil novecientos, á Don Felix Olivieri y Cervoni, mayor de edad, casado, agricultor, y del respectivo pueblo de Juana Diaz, y la con el número 4, por compra asimismo en el año mil ochocientos noventa y uno á la hoy finada Doña Ana María Castaing, siendo ésta mayor de edad, viuda, de oficios domésticos y vecina de esta Ciudad, cuya sucesión se ignora, y sin que en dichas adquisiciones mediara título escrito.—Y por este Honorable Tribunal se ha dispuesto en providencia de siete del corriente; se convoque por el presente y término de sesenta días á las personas á quienes puedan perjudicar las inscripciones de dominio que se interesan, á fin de que comparezcan si quieren alegar su derecho; citándose así mismo á la sucesión de Ana María Castaing cuyo domicilio se ignora, como anterior dueña de la finca descrita bajo el número 4, para la información solicitada.

Y en cumplimiento de lo mandado para su publicación, insertándose tres veces en la "Gaceta oficial," expido el presente en

Ponce á 27 de Junio de 1901.—El Secretario, P. A., Genaro Vidal. 3—1

TRIBUNAL DE DISTRITO DE MAYAGUEZ.

Estados-Unidos de América.—El Presidente de los Estados-Unidos, S. S.

Hace saber: que Don Vicente Pagán y Acosta, vecino de esta Ciudad, en representación como apoderado general de Doña Dolores Nadal y Freyre, viuda de Galves, tiene promovido ante este Tribunal expediente para acreditar el dominio que su poderdante tiene sobre la siguiente finca urbana: solar radicado en la prolongación de la calle de San Rafael, de esta Ciudad, que mide 22 varas, 20 centímetros de frente, equivalentes á 18 metros, 54 centímetros, por 30 varas de fondo, equivalentes á 25 metros, 7 centímetros; colindando al Sud con la calle indicada; por el Norte con la hacienda "Santa Bárbara"; por el Este con un

solar de Don Pablo Gomez, y por el Oeste con una casa de mampostería de Don Juan Rullán. En cuyo solar existe fabricada una casa de madera, cobijada de hierro galvanizado y tejas, que también pertenece á la Sra. Nadal, y consta de 12 varas, 33 centímetros de frente á la calle de San Rafael en que radica, 12 varas, 33 centímetros al Sud, 16 varas sesenta centímetros al Este y 16 varas al Oeste, con un martillo unido á la casa que mide por el Este 9 varas, 18 centímetros é igual medida por el Oeste; y por el Norte y Sud 5 varas, 55 centímetros. Dicha finca sobre la cual no pesa carga ni gravámen de ninguna especie, la adquirió la Sra. Nadal y Freyre por compra que hizo del solar á Don Eugenio, Don Esteban, Doña María de los Angeles, Don José Doña Carmen, Don Alfredo, Don Rafael, Don Felipe y Doña Irene Cuebas y Arredondo, y la casa por compra igualmente, á Don Eugenio Cuebas y Arredondo, sin que en dichas adquisiciones mediara título inscrito de dominio, habiéndose verificado las expresadas compras en 4 de Noviembre de 1896.

Y se ha dispuesto por este medio convocar á los que se crean con cualquier derecho real en dicha finca, así como á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción solicitada comparezcan á alegar en el término de sesenta días naturales, los que empezarán á contarse desde el siguiente al de la publicación de este edicto en la "Gaceta de Puerto-Rico."

Dado en Mayagüez á 8 de Julio de 1901.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés. 3—3

Hace saber: que Don Carlos Matías y Gonzalez, vecino de Añasco, ha promovido ante este Tribunal expediente para acreditar el dominio que tiene sobre una porción de terreno computa de una cuerda cincuenta centímetros de otra, sita en el barrio de Añasco-arriba, término municipal de Añasco, y que colinda por el Norte con finca de Don Demetrio Rodriguez; Sud con la carretera que conduce á Mayagüez; Este con Ramón Guzmán y Oeste con Francisco Figueroa, en la que se halla enclavada una casa de madera cobijada de tejas de barro y zinc que mide diez metros cincuenta centímetros de frente, por cinco metros de fondo, con un martillo de tres y medio de frente por seis de fondo.

Dicha finca sobre la cual no pesa gravámen de ningún género, corresponden al promovente por compra que de ella hiciera á su hermano Don Segundo Matías, privadamente, en diez de Junio de este año, careciendo de título escrito inscribible.

Y se ha dispuesto por este medio convocar á los que se crean con cualquier derecho real en dicha finca, así como á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción que se solicita para que comparezcan á alegar en el término de sesenta días naturales que empezarán á contarse desde el siguiente al de la publicación de este edicto en la "Gaceta de Puerto-Rico."

Dado en Mayagüez á 9 de Julio de 1901.—Luis Méndez.—El Secretario, Benito Forés. 3—3

Hace saber: que en el procedimiento sumarísimo seguido por Don Fernando Vazquez, contra Don Manuel Figueroa, en cubo de pesos, intereses y costas, por providencia de este Tribunal con fecha de ayer, se ha dispuesto sacar á pública subasta por término de veinte días la finca hipotecada, que es la siguiente: hacienda de cañas, pastos y frutos menores, nombrada "María del Rosario" sita en el barrio del Rincón, jurisdicción de Sabana-grande, lindante al Este con un camino vecinal que se dirige al barrio de Tabonuco; al Poniente terrenos de Don Manuel Torres é Irizarry y Don Pedro María Irizarry y Toro, de la sucesión de Don Prudencio Vega y de Doña Gertrudis Pou de Busigo, hoy el Sr. Figueroa, al Norte con terrenos de Don Pedro María Irizarry y Toro, los de la sucesión de Don Nicolás Franco, los de la sucesión de Don Vicente Zuragoza, de D. Quintín Velazco y Soltero, Don Pedro María Irizarry y Toro y Don Felipe Irizarry y Ramirez y al Sud con fincas agrícolas de Don Juan Inocencio Vegas, Don Domingo Vegas, digo Quevedo, Don Antonio Ramón Miranda y Doña Gertrudis Pou de Busigo hoy del deudor Sr. Figueroa, cuya finca contiene una casa de maderas y tejas, de altos, con su cocina de la misma clase y otra casita terrera cubierta de yeguas; un molino de exprimir cañas con su octogon y casa de pailas. Esta finca, á los efectos de la hipoteca que fué otorgada en Febrero del noventa y nueve, se tasó de mutuo acuerdo entre los contratantes en la suma de nueve mil pesos moneda corriente entonces, habiéndose señalado para el acto del remate el día catorce de Agosto entrante á las tres de la tarde, en la Sala audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo, de esta Ciudad.

Lo que se hace público á fin de que los que quieran tomar parte en la subasta lo efectúen consignando previamente en la mesa del Tribunal una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes, lo admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, haciéndose constar no haberse suplido los títulos de propiedad, aunque ellos se expresen en la escritura de cesión de crédito hipotecario unida á los autos que quedan de manifiesto en Secretaría; advirtiéndose á los licitadores que para concurrir á a subasta tienen que llenar los requisitos exigidos, sin los cuales no se les admite, debiendo conformarse con los títulos referidos.

Dado en Mayagüez á 12 de Julio de 1901.—Luis Méndez.—El Secretario, Benito Forés. 3—3